

**ALLEGATI A COSTITUIRE PARTE INTEGRANTE**

**n. \_1\_ (uno)**

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

Prof. Piero CORRADI  
F.to Piero Corradi

**IL DIRETTORE**

Rag. Daniela GIRALDI  
F.to Daniela Giraldi

PARERE TECNICO

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.Lgs. 04.05.2001 n. 207, sulla proposta indicata in oggetto.

Addì 30/04/2020

**IL DIRETTORE**

(Rag. Daniela GIRALDI)  
F.to Daniela Giraldi

PARERE CONTABILE

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del D.Lgs. 04.05.2001 n.207.

Addì 30/04/2020

**IL DIRETTORE**

(Rag. Daniela GIRALDI)  
F.to Daniela Giraldi

|  |   |
|--|---|
| Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per gg. 15 (quindici) a far tempo dal _____<br>Albenga, _____<br><br>IL DIRETTORE<br>(Rag. Daniela GIRALDI)<br>_____ | La presente deliberazione, pubblicata senza reclamo alcuno dal _____ al _____, non essendo soggetta a controllo, è divenuta esecutiva, ai sensi del D. Lgs. 04.05.2001 n. 207, in data _____<br>Albenga, _____<br><br>IL DIRETTORE<br>(Rag. Daniela GIRALDI)<br>_____ |
|--|---|



**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA  
ISTITUTO DOMENICO TRINCHERI**

**ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

|  |                              |
|--|------------------------------|
| <b>ATTO N° 06</b>  | <b>SEDUTA DEL 30/04/2020</b> |
| <b>OGGETTO:</b> Approvazione Preliminare di vendita porzione terreno di proprietà dell'Ente sito in regione Posillico. |                              |

adottato in Albenga e nella Sede del Consiglio di Amministrazione, previa convocazione con inviti individuali recapitati ai singoli Amministratori, nei modi e nei termini di Legge, su proposta di deliberazione resa dal Presidente, avente il testo nel seguito formulato e predisposto dal competente ufficio, sul quale sono stati rilasciati i pareri preventivi di cui all'art. 10 del D. Lgs. 04.05.2001 n. 207, resi in calce al presente atto.

Alla trattazione risultano i Signori:

|                    |                 | Presente | Assente |
|--------------------|-----------------|----------|---------|
| CORRADI Piero      | Presidente      | SI       |         |
| CAVANNA Graziella  | Vice Presidente | SI       |         |
| BERTOGLIO Lorenzo  | Consigliere     | SI       |         |
| SANNAZZARI Giacomo | Consigliere     | SI       |         |
|                    |                 |          |         |
|                    |                 |          |         |
|                    |                 |          |         |
|                    |                 |          |         |

Partecipa il Direttore Rag. Daniela GIRALDI che svolge anche le funzioni di Segretario

UDITA la relazione del Presidente sull'argomento posto all'ordine del giorno;

RICHIAMATI i precedenti verbali del Consiglio di Amministrazione dell'Ente sull'oggetto della presente deliberazione:

1. Estratto del Verbale della seduta di C. di A. del 20/06/2020:

Terreno Regione Posillico.

*Il Presidente comunica di essere stato contattato da un rappresentante della Wind, Sig. Bernini, comunicazioni in merito ad un'offerta di acquisto di una porzione del terreno di proprietà dell'Ente sito in regione Posillico per l'installazione di una antenna per telecomunicazioni. La cifra offerta per circa 200 metri quadrati di terreno è di €. 5.000,00 oltre ad €. 1.500,00 per le spese relative al frazionamento ed altre pratiche catastali. Dopo ampia discussione il C. di A. concorda sulla proposta di interpellare il Geom. Massimo Gai, già incaricato in passato dall'Ente, per questioni inerenti la medesima proprietà dell'Ente per esaminare ed approfondire tutti gli aspetti tecnici che relativi ad un eventuale accoglimento positivo della richiesta.*

2. Estratto del Verbale della seduta di C. di A. del 23/07/2019:

Terreno regione Posillico: richiesta vendita di porzione del terreno alla Società Tekne Srl.

*Come concordato nella riunione di Consiglio del 20/06/2019, si è provveduto ad interpellare il Geom. Massimo Gai che ha giudicato l'offerta economica esaminata nella seduta precedente non congrua proponendo la cifra di €. 10.000,00. E' pervenuta quindi una nuova offerta economica, pari a quanto richiesto, da parte della Società Tekne Srl che si sottopone all'attenzione dei Consiglieri. Dopo ampia discussione il C. di A. , con il parere favorevole alla vendita del Presidente e del Consigliere Bertoglio, propone un ulteriore approfondimento in relazione alla causa legale esistente al fine di non pregiudicarne l'esito, con l'Avvocato Ramò legale incaricato dall'Ente per la causa citata.*

PRESO ATTO del testo dell'Atto Preliminare di Vendita, allegato al presente atto, che riassume le richieste proposte dall'Ente, precisando:

1. prezzo di vendita €. 10.000,00;
2. sottoscrizione di un preliminare di vendita con versamento di una caparra di €. 1.000,00 a fondo perduto se la parte compratrice non dovesse ottenere le necessarie autorizzazioni per la costruzione;
3. fino ad un anno di tempo dalla firma del preliminare per ottenere i permessi;
4. frazionamento a carico della parte acquirente;

RITENUTO necessario provvedere in merito;

PREVIA votazione a norma di Legge con n° 04 voti favorevoli e nessun voto contrario;

**D E L I B E R A**

1. di accogliere la richiesta di vendita della porzione di terreno di proprietà dell'Ente, sito in regione Posillico, iscritto al Catasto Terreni di Albenga, Sezione A, al foglio 7, particella 616, a favore del Sig. Bernini Simone, nato a Imperia (IM) il 23/04/1991, residente in Stellanello (IM), Località Cavalli n°1 C.F. BRNSMN91D23E290N;

2. di approvare il testo dell'Atto di Preliminare di Vendita, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

3. di autorizzare il Presidente alla sottoscrizione dell'Atto Preliminare di Vendita, allegato al presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE  
Rag. Daniela GIRALDI  
F.to Daniela GIRALDI

IL PRESIDENTE  
Prof. Piero CORRADI  
F.to Piero CORRADI

**I C O N S I G L I E R I**

Dott.ssa Graziella CAVANNA  
F.to Graziella CAVANNA

Sig. Lorenzo BERTOGLIO  
F.to Lorenzo BERTOGLIO

Dott. Giacomo SANNAZZARI  
F.to Giacomo SANNAZZARI